

第2次調査

外 壁

⇒ p1-32 2-4 外壁

●程度Ⅰ



1301

開口隅角部廻りにわずかなひび割れが生じている。



1302

目地部にわずかなずれが生じている。

●程度Ⅱ



1303

仕上の剥離が生じている。



1304

仕上面の目地部にひび割れやずれが生じている。

●程度Ⅲ



1305

仕上材が脱落している。



1306

目地部に著しいずれ、面材釘打部の部分的な浮き上がり、ボード隅角部の破損が生じている。

●程度Ⅳ



1401

仕上材が脱落しており、下地材にひび割れが生じている。



1402

釘の浮き上がり、ボードの脱落が見られる。

●程度Ⅴ



1403

仕上材が脱落しており、下地材に破損が生じている。



110019

仕上材が脱落しており、下地材に破損が生じている。

●損傷の判定 <表 外壁(構成比10%)>

| 程度 | 損傷の例示 | | 損傷程度 |
|-----|-----------------------------|---|------|
| | 【モルタル塗り仕上等】 | 【ボード】 | |
| I | ・開口隅角部廻りにわずかなひび割れが生じている。 | ・目地部にわずかなずれが生じている。 | 10% |
| II | ・仕上の剥離が生じている。 | ・仕上面の目地部にひび割れやずれが生じている。 | 25% |
| III | ・仕上材が脱落している。 | ・目地部に著しいずれ、面材釘打部の部分的な浮き上がり、ボード隅角部の破損が生じている。 | 50% |
| IV | ・仕上材が脱落しており、下地材にひび割れが生じている。 | ・釘の浮き上がり、ボードの脱落が見られる。 | 75% |
| V | ・仕上材が脱落しており、下地材に破損が生じている。 | | 100% |